|  |  |
| --- | --- |
|  | Проект  Вносится Правительством  Республики Марий Эл |

З А К О Н

РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

**Об альтернативной мере социальной поддержки граждан,   
имеющих трех и более детей, взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно и о внесении изменений в Закон Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений  
в Республике Марий Эл»**

Принят Государственным Собранием

Республики Марий Эл

**С т а т ь я  1.** **Предмет регулирования настоящего Закона**

Настоящий Закон регулирует отношения, возникающие в связи   
с предоставлением гражданам, имеющим трех и более детей, с их согласия иной меры социальной поддержки взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно в виде целевой денежной выплаты, предусмотренной статьей 5 настоящего Закона (далее – альтернативная мера социальной поддержки).

**С т а т ь я  2.** **Правовая основа предоставления альтернативной меры социальной поддержки**

Правовую основу предоставления альтернативной меры социальной поддержки в Республике Марий Эл составляют Конституция Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, другие федеральные законы, а также принимаемые   
в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Конституция Республики Марий Эл, настоящий Закон, другие законы Республики Марий Эл, а также принимаемые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Республики Марий Эл.

**С т а т ь я  3.** **Основные понятия, используемые в настоящем Законе**

1. Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

альтернативная мера социальной поддержки - мера социальной поддержки граждан, имеющих трех и более детей, взамен предоставления   
им земельного участка в собственность бесплатно в виде целевой денежной выплаты, предусмотренной статьей 5 настоящего Закона;

уполномоченный орган – орган исполнительный власти Республики Марий Эл, уполномоченный на предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в соответствии с законом Республики Марий Эл, положением об уполномоченном органе исполнительной власти Республики Марий Эл и иными нормативными правовыми актами Республики Марий Эл;

гражданин, имеющий трех и более детей -гражданин, имеющий трех   
и более детей и состоящий на учете в органе местного самоуправления Республики Марий Эл или уполномоченном органе в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

2. Иные понятия, используемые в настоящем Законе, применяются   
в значениях, определенных законодательством Российской Федерации.

**С т а т ь я  4.** **Полномочия органов государственной власти Республики Марий Эл в сфере предоставления альтернативной меры социальной поддержки**

1. К полномочиям Государственного Собрания Республики Марий Эл   
в сфере предоставления альтернативной меры социальной поддержки относятся:

принятие закона Республики Марий Эл, регулирующего вопросы предоставления альтернативной меры социальной поддержки;

контроль за соблюдением и исполнением закона Республики Марий Эл, регулирующего вопросы предоставления альтернативной меры социальной поддержки;

иные полномочия, установленные законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Марий Эл.

2. К полномочиям Правительства Республики Марий Эл в сфере предоставления альтернативной меры социальной поддержки относятся:

участие в осуществлении государственной политики в сфере предоставления альтернативной меры социальной поддержки;

утверждение государственных программ, содержащих мероприятия, направленные на предоставление альтернативной меры социальной поддержки;

утверждение порядков предоставления целевой денежной выплаты   
на компенсацию гражданам, имеющим трех и более детей, расходов   
на приобретение ими земельного участка для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома в границах населенного пункта, формирования и ведения реестра граждан, получивших альтернативную меру социальной поддержки, индексации размера целевой денежной выплаты;

иные полномочия, установленные законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Марий Эл.

3. К полномочиям уполномоченного органа в сфере предоставления альтернативной меры социальной поддержки относятся:

реализация в пределах полномочий альтернативной меры социальной поддержки при соблюдении условий, предусмотренных статьей 6 настоящего Закона;

формирование и ведение реестра граждан, получивших альтернативную меру социальной поддержки, в порядке, установленном Правительством Республики Марий Эл.

**С т а т ь я  5.** **Альтернативная мера социальной поддержки**

Альтернативная мера социальной поддержки оказывается гражданам, имеющим трех и более детей, в виде целевой денежной выплаты   
на компенсацию гражданам, имеющим трех и более детей, расходов   
на приобретение ими земельного участка для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома в границах населенного пункта (далее соответственно -земельный участок, целевая денежная выплата).

**С т а т ь я  6.** У**словия предоставления альтернативной меры социальной поддержки**

1. Альтернативная мера социальной поддержки предоставляется   
с согласия гражданина, имеющего трех и более детей, выраженного путем представления в уполномоченный орган заявления на получение целевой денежной выплаты.

С заявлением должны быть представлены документы, подтверждающие право соответствующего гражданина состоять на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

Порядок и способы подачи указанного заявления, перечень представляемых документов для получения целевой денежной выплаты устанавливаются Правительством Республики Марий Эл.

2.  Гражданин, имеющий трех и более детей, вправе приобрести земельный участок по своему усмотрению в пределах территории Республики Маий Эл.

Земельный участок приобретается в общую долевую собственность состоящего на учете гражданина, имеющего трех и более детей, супруги (супруга), несовершеннолетних детей и совместно проживающих совершеннолетних и не состоящих в браке детей в равных долях.

Размер приобретаемого земельного участка не может быть меньше предельного (минимального) размера земельного участка, установленного градостроительными регламентами муниципального образования   
в Республике Марий Эл по месту расположения такого земельного участка   
на дату заключения договора купли-продажи земельного участка.

Договор купли-продажи земельного участка должен быть заключен   
не ранее даты вступления в силу настоящего Закона.

В случае приобретения земельного участка с имеющимся на нем строением, стоимость приобретаемого земельного участка в договоре купли-продажи выделяется отдельно.

3. Размер целевой денежной выплаты составляет 250 000 рублей   
и подлежит ежегодной индексации (далее - размер целевой денежной выплаты).

В случае, если стоимость приобретенного земельного участка менее размера целевой денежной выплаты гражданину, имеющему трех   
и более детей, компенсируются фактически затраченные средства на оплату приобретенного им земельного участка.

Порядок предоставления целевой денежной выплаты и индексации размера целевой денежной выплаты устанавливается Правительством Республики Марий Эл.

4. Целевая денежная выплата предоставляется гражданину, имеющему трех и более детей, однократно и является основанием для снятия гражданина, получившего целевую денежную выплату, с учета в органе местного самоуправления или уполномоченном органе в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

**С т а т ь я  7.** **Финансовое обеспечение** **альтернативной меры** **социальной поддержки**

1. Финансирование альтернативной меры социальной поддержки, установленной настоящим Законом, является расходным обязательством Республики Марий Эл и осуществляется за счет средств республиканского бюджета Республики Марий Эл.

2. Предоставление целевой денежной выплаты осуществляется в пределах средств, предусмотренных на эти цели законом Республики Марий Эл   
о республиканском бюджете Республики Марий Эл на очередной финансовый год и на плановый период.

Объем средств, направляемых на реализацию установленной настоящим Законом альтернативной меры социальной поддержки, подлежит ежегодному уточнению при формировании республиканского бюджета Республики   
Марий Эл на очередной финансовый год и на плановый период.

**С т а т ь я  8.** **О внесении изменений в Закон Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл»**

Внести в статью 13 Закона Республики Марий Эл от 27 февраля   
2015 года № 3-З «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл» (портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 27 февраля 2015 г., № 27022015010003, 6 мая 2015 г., № 05052015010019, 25 сентября 2015 г., № 25092015010038, 17 декабря 2015 г., № 17122015010056, № 17122015010057; 26 апреля 2016 г., № 25042016010019, 6 октября 2016 г., № 05102016010033; 4 августа 2017 г., № 04082017010035, 27 октября 2017 г., № 26102017010048, 5 декабря 2017 г., № 04122017010059; 27 февраля 2018 г., № 27022018010006, № 27022018010010, 28 декабря 2018 г., № 28122018010068; 2 марта 2020 г., № 02032020010008, 15 июня 2020 г., № 15062020010011) следующие изменения:

дополнить пункт 11 подпунктом 9 следующего содержания:

«9) гражданин воспользовался правом на получение альтернативной меры социальной поддержки взамен предоставления земельного участка   
в собственность бесплатно.»;

дополнить пункт 19 подпунктом 10 следующего содержания:

«10) получение гражданином альтернативной меры социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.».

**С т а т ь я  9.** **Вступление в силу настоящего закона**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава

Республики Марий Эл